UNIVERSIDADE FEDERAL DE RONDONOPOLIS

Estudo Técnico Preliminar 4/2026

1. Informações Básicas

Número do processo: 23853.000748/2026-14

2. Descrição da necessidade

A presente contratação refere-se à garantia de condições adequadas de segurança nas dependências da Universidade Federal da Região (UFR), visando a proteção da integridade física da comunidade acadêmica e a preservação do patrimônio público (instalações, equipamentos, veículos e demais bens).

Com extensão territorial de 60,16 hectares, a UFR abriga em diversos prédios de setores administrativos, acadêmicos, salas de aula, laboratórios, biblioteca e áreas de pesquisa. O câmpus recebe diariamente, um fluxo intenso de pessoas, incluindo a comunidade acadêmica, usuários externos e prestadores de serviço, envolvidas em atividades de ensino, pesquisa, extensão, inovação e eventos diversos.

Neste aspecto, em razão da grande circulação de pessoas no local, faz-se necessário salvaguardar o patrimônio institucional (prédios, equipamentos diversos, veículos institucionais, materiais e animais utilizados em pesquisa etc.) bem como a incolumidade das pessoas que frequentam a universidade, garantindo o satisfatório andamento das atividades do órgão.

A inexistência ou insuficiência de mecanismos de segurança pode resultar, a médio prazo, em prejuízos às atividades acadêmicas e administrativas, tais como interrupção de aulas e serviços, comprometimento de laboratórios e instalações, riscos à integridade física de estudantes, servidores, colaboradores terceirizados e visitantes, além de danos materiais e impactos negativos à imagem institucional da Universidade.

A terceirização desses serviços torna-se necessária, uma vez que a UFR não dispõe em seu quadro de pessoal, e nem em seu Plano de Cargos e Salários, a previsão de recursos humanos especializados para o atendimento de serviços dessa natureza.

Atualmente, a instituição mantém contrato vigente para a prestação de serviços de vigilância armada, formalizado por meio do Contrato nº 10/2021, celebrado com a empresa Konnte Segurança e Vigilância. O referido contrato possui vigência de 28/10/2021 a 27/10/2026, não sendo mais possível a sua renovação.

Ante o exposto, verifica-se a necessidade da contratação para suprir essa demanda, que se encontra devidamente amparada no Decreto Federal nº 9.507/2018.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
DIRETORIA DE SUPORTE E LOGÍSTICA	DANIELA DIAS GUIMARÃES PROENÇA

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

A solução para a necessidade apresentada deve abranger os serviços de vigilância patrimonial para a preservação do patrimônio institucional e a integridade física dos usuários, cuja classificação se encontra especificada a seguir:

- Serviço contínuo - nos termos do art. 6º, inciso XV, da Lei nº 14.133/2021, e do art. 15 da Instrução Normativa nº 05/2017, trata-se de serviço contínuo e ininterrupto, uma vez que apoiam diretamente o cumprimento da missão institucional da UFR, cuja interrupção comprometeria a regular prestação dos serviços sob responsabilidade da universidade.
- Serviço comum - conforme art. 6º, inciso XIII, da Lei nº 14.133/2021, os padrões de desempenho e qualidade da contratação pretendida podem ser definidos de forma objetiva, mediante especificações usuais de mercado, rotinas operacionais consolidadas, critérios mensuráveis de execução e indicadores verificáveis de conformidade.

A contratação deverá ser realizada com pessoa jurídica, considerando a necessidade de estrutura organizacional mínima, gestão de pessoal, supervisão operacional, fornecimento de equipamentos, sistemas de comunicação e atendimento permanente, cuja ausência poderia comprometer o interesse público. É vedada a contratação de pessoa física.

Os serviços de vigilância patrimonial enquadram-se como atividades acessórias, instrumentais e complementares às competências legais da Universidade Federal de Rondonópolis, nos termos do art. 3º, § 1º, do Decreto nº 9.507/2018 e do art. 48 da Lei nº 14.133/2021. Tais serviços não constituem atividade finalística da instituição, cuja missão está relacionada ao ensino, à pesquisa e à extensão, mas são essenciais para garantir a segurança das pessoas, das instalações e do patrimônio público, bem como assegurar condições adequadas para o funcionamento das atividades institucionais. Dessa forma, sua execução indireta por empresa especializada mostra-se adequada e legalmente permitida.

Será exigido do licitante a apresentação de garantia contratual, nos termos dos art. 96 e seguintes da Lei nº 14.133/2021, visto que possíveis descumprimentos contratuais podem impactar diretamente a segurança institucional, além disso, foi levado em consideração na decisão o valor desta contratação.

Não será utilizado o catálogo eletrônico de padronização do Governo Federal, nos moldes do art.19, § 2º, da Lei Nº 14.133/2021, pois, até o momento, não consta no catálogo os itens desta contratação.

Levando em consideração a natureza do objeto desta contratação, não será necessário a contratada promover a transição contratual com transferência de conhecimento, tecnologia e técnicas empregadas.

Requisitos de Negócio

Compete à Contratada:

Prover todos os recursos administrativos e operacionais necessários ao pleno desenvolvimento das atividades, incluindo gestão de pessoal, supervisão, equipamentos e apoio logístico.

Disponibilizar de profissionais devidamente habilitados para o exercício das atividades de vigilância, observando a legislação específica aplicável, e em quantitativo compatível com os postos definidos. Os profissionais deverão estar enquadrados na Classificação Brasileira de Ocupações (CBO) correspondente:

- Vigilante (CBO 517330)

    Requisitos mínimos: ensino fundamental completo, curso de formação de vigilante reconhecido pela Polícia Federal, reciclagem periódica e aptidão física e psicológica, conforme legislação vigente.

Atividades: vigilância de instalações, controle de acesso de pessoas e veículos, rondas preventivas, prevenção de perdas e ocorrências, preservação da integridade física das pessoas e do patrimônio, rondar as dependências do local de trabalho, ligar e desligar sistemas de iluminação e equipamentos, fotografar ocorrências, comunicar ocorrências de focos de incêndio, tráfico de substâncias tóxicas, vandalismo etc.

- Supervisor (CBO compatível)

  Requisitos mínimos: ensino médio completo e experiência mínima de 1 (um) ano em supervisão de serviços de vigilância, estar em dia com a realização do curso de formação e reciclagem.

  Atividades: coordenação de equipes, fiscalização dos postos de serviço, orientação operacional, elaboração de relatórios e interlocução com a fiscalização contratual.

Os empregados alocados não deverão possuir parentesco, até o terceiro grau, com servidores da UFR, em atendimento ao disposto no art. 7º do Decreto nº 7.203/2010 e aos princípios da moralidade e da impessoalidade.

Fornecer uniforme específico para a função, regulamentado e autorizado pela Polícia Federal, bem como equipamentos operacionais e equipamentos de proteção individual (EPI) necessários.

Não será permitida a subcontratação, a fim de se evitar o risco de inexecução ou transferência indevida de responsabilidade. Além do mais, avaliamos que a vedação da subcontratação não restringe a competitividade.

Requisitos Legais

A contratação deverá observar, no que couber, os seguintes dispositivos normativos:

- Lei nº 14.967/2024 (Estatuto da Segurança Privada), que institui o novo regime e revoga a Lei nº 7.102 /1983;
- Lei nº 14.133/2021;
- Decreto nº 9.507/2018 – Dispõe sobre a execução indireta, mediante contratação de serviços da administração pública direta, autárquica e fundacional e das empresas públicas e das sociedades de economia mista controladas pela União;
- Instrução Normativa nº 58/2022;
- Instrução Normativa nº 05/2017;
- Consolidação das Leis do Trabalho (CLT);
- Convenções, Acordos e Dissídios Coletivos da categoria de vigilância;
- Normas e Portarias da Polícia Federal aplicáveis;
- Portaria nº 21.262/2020 (planilha de custos);
- Instrução Normativa nº 01/2010 (sustentabilidade);
- Jurisprudência aplicável e Cadernos Técnicos de Logística.

A não citação expressa de normas legais ou regulamentares não exime a Contratada do seu integral cumprimento.

A contratada deverá, ainda, adequar-se a quaisquer novas normativas infralegais (Portarias ou Instruções Normativas) que venham a ser editadas pelos órgãos competentes durante a vigência contratual, visando a regulamentação dos serviços.

Requisitos de Capacitação

Os vigilantes designados para os postos de trabalho na instituição devem ter concluído o curso de formação específico com carga horária mínima de 200 horas, e cursos de aperfeiçoamento/atualização com, no mínimo, 50 horas, conforme art. 26, §2º da Lei 14.967/2024.

A Contratada deve ofertar aos seus colaboradores todo treinamento inerente aos serviços prestados que, porventura, venha a ser requerido pelos órgãos competentes durante a vigência contratual.

Requisitos Temporais

A contratação será realizada por prazo inicial de até 5 (cinco) anos, com início a partir da assinatura do contrato (ou data determinada), podendo ser prorrogada sucessivamente, respeitada a vigência máxima decenal, conforme Art. 106 e 107 da Lei nº 14.133/2021.

O prazo estendido busca maior vantajosidade econômica, possibilitando a diluição dos custos operacionais e reduzindo os custos administrativos decorrentes de novos processos licitatórios.

Requisitos de Sustentabilidade

A Contratada deverá adotar práticas sustentáveis, em consonância com o Guia Nacional de Contratações Sustentáveis, incluindo:

- Destinação ambientalmente adequada de resíduos eventualmente gerados na execução do serviço (embalagens, baterias, materiais de escritório, EPIs descartados).
- Sempre que possível, priorização de veículos com menor impacto ambiental, observadas as condições de mercado.
- Manutenção preventiva regular dos veículos utilizados, visando redução de emissões atmosféricas e eficiência no consumo de combustível.
- Caso se enquadre nas hipóteses do artigo 20 da Lei nº 12.305, de 2010 – Política Nacional de Resíduos Sólidos, a Contratada deverá elaborar plano de gerenciamento de resíduos sólidos, sujeito à aprovação da autoridade competente; e
- Observância da legislação ambiental e das normas técnicas aplicáveis.

Requisitos de Segurança

A contratada deve garantir que os vigilantes cumpram seus deveres legais: uso correto de uniforme e identificação, permanência no posto, sigilo profissional, comunicação de incidentes e irregularidades, conforme art. 30, III a VI.

EPIs, uniformes e equipamentos devem seguir as especificações aprovadas pela PF, cabendo à empresa garantir o seguro de vida em grupo e assistência jurídica por ato decorrente do serviço (art. 29, I a VII da Lei 14.967/2024).

Deverá, ainda, cumprir integralmente as Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Previdência, providenciando, quando aplicável, o Laudo Técnico das Condições Ambientais do Trabalho (LTCAT).

Requisitos de Qualificação Técnica

A empresa deve possuir Autorização de Funcionamento válida, expedida pelo Departamento de Polícia Federal, comprovando sua aptidão técnica e legal para atuar na prestação de serviços de segurança.

A licitante deverá comprovar experiência na execução de serviços compatíveis com o objeto da contratação, mediante:

- Atestados de capacidade técnica que comprovem experiência mínima de 3 (três) anos em serviços de vigilância patrimonial;
- Comprovação de execução de contratos em ambientes institucionais de grande porte, com área mínima de 20.000 m², admitido o somatório de atestados.

5. Levantamento de Mercado

Após ampla pesquisa de mercado, vislumbra-se as seguintes alternativas para solução da necessidade:

ALTERNATIVA 1	
Utilização de mão de obra de servidores pertencentes ao quadro funcional do órgão, com aquisição dos materiais e equipamentos para execução direta dos serviços pela instituição.	
Vantagens	1. Economia de custos: a execução direta dos serviços de vigilância por servidores do próprio quadro funcional poderia, em tese, reduzir gastos relacionados à contratação de empresas terceirizadas, tais como encargos administrativos, lucro da contratada e custos indiretos; 2. Melhor comunicação e cooperação: por se tratar de servidores pertencentes à própria universidade, haveria maior integração com a rotina institucional, melhor comunicação com gestores e usuários e maior conhecimento das instalações, o que poderia contribuir para uma atuação mais alinhada às necessidades específicas de segurança da instituição.
Desvantagens	1. Não há servidores ativos no quadro da UFR ocupando cargos compatíveis com a função de vigilante, considerando que os servidores que exerciam atividades correlatas encontram-se aposentados; 2. O cargo de vigilante foi extinto no âmbito da Administração Pública Federal, nos termos da **Lei nº 9.632/1998**, sendo a atividade de vigilância enquadrada como passível de execução indireta, conforme dispõe o **Decreto nº 9.507/2018**;

	3. Dificuldade na obtenção de insumos: a execução direta do serviço exigiria a realização de processos licitatórios para aquisição de equipamentos específicos, como uniformes, rádios de comunicação, sistemas de monitoramento, armamentos, munições e EPIs, além do atendimento às exigências da Polícia Federal, o que aumentaria significativamente a complexidade administrativa; 4. Custos adicionais com capacitação e equipamentos: a instituição teria de arcar com custos elevados relacionados à formação, reciclagem e capacitação periódica dos vigilantes, bem como à aquisição, manutenção e controle de armamentos e equipamentos, o que tende a inviabilizar economicamente a execução direta e anular eventuais economias obtidas com a não terceirização;

ALTERNATIVA 2	
Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de vigilância patrimonial, sem dedicação exclusiva de mão de obra, com fornecimento de profissionais devidamente habilitados, uniformes, equipamentos e demais insumos necessários à execução dos serviços, visando garantir a segurança das pessoas, do patrimônio e das instalações da Universidade Federal de Rondonópolis e da Casa do Estudante.	
Exemplo de órgão que utiliza esta solução: UASG: 170207 Superintendência Regional de Administração do MGI-AM Dados da licitação: Nº Pregão: 90011/2025	
Vantagens	1. Redução de Custos Fixos: A terceirização dos serviços de vigilância, sem dedicação exclusiva de mão de obra, contribui para a redução de custos fixos da universidade, uma vez que elimina a necessidade de manter quadro próprio de vigilantes, bem como despesas relacionadas a encargos trabalhistas, benefícios, capacitações periódicas e gestão direta de pessoal; 2. Flexibilidade de Escala: A contratação de empresa especializada permite ajustar a prestação dos serviços conforme a demanda institucional, possibilitando a adequação de horários, rotinas de rondas, quantitativos e cobertura de áreas, sem a rigidez inerente à alocação exclusiva de mão de obra; 3. Especialização técnica: empresas especializadas em vigilância possuem know-how, estrutura operacional e experiência na gestão de segurança

	patrimonial, o que contribui para maior eficiência na execução dos serviços, mesmo sem a exigência de dedicação exclusiva de profissionais.
Desvantagens	1. Menor controle direto sobre a mão de obra: a ausência de dedicação exclusiva pode reduzir o controle direto da universidade sobre os profissionais que executam os serviços, exigindo fiscalização contratual mais focada nos resultados e no cumprimento das rotinas estabelecidas no Termo de Referência; 2. Possível variação na qualidade do serviço: a flexibilidade na alocação dos vigilantes pela empresa contratada pode ocasionar variações na padronização do serviço prestado, demandando mecanismos claros de monitoramento, indicadores de desempenho e penalidades contratuais; 3. Menor vínculo institucional dos profissionais: os vigilantes, por não possuírem vínculo direto com a universidade, podem apresentar menor grau de envolvimento com a comunidade universitária e com as particularidades das instalações, o que pode impactar a percepção de segurança e a continuidade do serviço; 4. Rotatividade de profissionais: a depender da política de recursos humanos da empresa contratada, pode ocorrer rotatividade de vigilantes, o que exige acompanhamento contínuo da fiscalização do contrato para garantir a manutenção da qualidade e do conhecimento das rotinas locais.

ALTERNATIVA 3	
Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de vigilância patrimonial, com dedicação exclusiva de mão de obra, incluindo o fornecimento de profissionais devidamente habilitados, uniformes, equipamentos, sistemas de comunicação e demais insumos necessários à execução dos serviços, visando garantir a segurança das pessoas, do patrimônio e das instalações da instituição.	
Exemplo de órgão que utiliza esta solução: UASG: 153166 - UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO-UFRRJ Dados da licitação: Nº Pregão: 90000/2024	
Vantagens	1. Manutenção contínua dos serviços: a vigilância permanente, com postos fixos e escalas definidas (como 12x36 ou 24 horas), assegura a proteção ininterrupta das instalações, contribuindo para a prevenção de incidentes e para a pronta resposta a situações de risco;

	2. Serviço especializado: empresas de vigilância especializadas dispõem de profissionais qualificados, treinados e devidamente habilitados, com conhecimento técnico e experiência na execução de rotinas de segurança patrimonial, garantindo a qualidade e a confiabilidade do serviço prestado; 3. Facilidade na gestão da força de trabalho: a dedicação exclusiva de mão de obra permite melhor organização do quadro de vigilantes, com definição clara de postos, turnos, substituições e coberturas de férias e afastamentos, assegurando a continuidade do serviço; 4. Previsibilidade de custos: os custos relacionados a jornadas especiais, plantões, feriados e descansos semanais remunerados já estão contemplados na planilha de custos e formação de preços, conferindo maior previsibilidade orçamentária ao contrato.
Desvantagens	1. Risco de inexecução contratual: eventual falha na alocação ou substituição de vigilantes pode ocasionar descontinuidade do serviço, impactando a segurança institucional; por esse motivo, é imprescindível que a gestão e a fiscalização do contrato realizem acompanhamento contínuo do desempenho da contratada, com verificação do cumprimento das cláusulas contratuais, das escalas e das rotinas de vigilância estabelecidas no Termo de Referência.

Considerando que as atividades da UFR ocorrem em diversos períodos ao longo do dia, abrangendo os turnos da manhã, tarde e noite, de segunda a sábado, verifica-se um fluxo intenso e contínuo de alunos, servidores e público em geral. Aliado a isso, as dimensões consideráveis dos blocos acadêmicos, laboratórios, áreas administrativas e espaços de uso comum demandam a manutenção permanente de condições adequadas de segurança, de modo a prevenir incidentes, preservar o patrimônio público e garantir a integridade das pessoas.

Diante dessas características e da necessidade de vigilância contínua, torna-se imprescindível a adoção de rotinas diárias e ininterruptas de vigilância patrimonial. À luz das diretrizes estabelecidas pela Instrução Normativa nº 05/2017, do então Ministério do Planejamento, que disciplina a contratação de serviços terceirizados com base em parâmetros objetivos, como definição de postos, jornadas de trabalho, produtividade e escalas, verifica-se que a implementação da **SOLUÇÃO 3** mostra-se tecnicamente adequada e economicamente justificada.

Nessa solução, a empresa contratada assume a responsabilidade integral pela execução do serviço, incluindo o fornecimento de mão de obra especializada em vigilância, devidamente habilitada e treinada, bem como dos equipamentos, uniformes e demais insumos necessários ao desempenho das atividades de segurança patrimonial.

Portanto, além de viável sob os aspectos técnico e operacional, essa solução revela-se indispensável para assegurar a continuidade das atividades finalísticas da instituição, ao mesmo tempo em que contribui para a otimização dos recursos financeiros, ao centralizar em um único contrato a gestão da vigilância patrimonial.

Em breve pesquisa realizada acerca de licitações promovidas por outros órgãos da Administração Pública, constatou-se a existência de potenciais fornecedores aptos à prestação do serviço, evidenciando a viabilidade da contratação no mercado, conforme demonstrado na tabela a seguir:

Fornecedor	CNPJ

KÖNNTE - SEGURANÇA E VIGILÂNCIA LTDA ME	11.090.084/0001-18
LINCE SEGURANÇA PATRIMONIAL LTDA	10.364.152/0004-70
SEGVEL-SERVICOS DE SEG. E VIG. LTDA	05.083.119/0001-99

6. Descrição da solução como um todo

A solução a ser adotada para atendimento da necessidade de segurança patrimonial da Universidade Federal de Rondonópolis (UFR) consiste na disponibilização contínua de meios humanos, materiais e organizacionais capazes de assegurar a proteção das pessoas, a preservação do patrimônio público e a manutenção da ordem nos espaços institucionais, de forma compatível com a complexidade e a dinâmica das atividades acadêmicas e administrativas desenvolvidas pela Universidade.

A solução envolve a execução permanente de atividades de vigilância ostensiva e preventiva, abrangendo o controle de acesso de pessoas e veículos, a realização de rondas, a observância de procedimentos operacionais padronizados e a atuação em situações que demandem pronta resposta, sempre em conformidade com a legislação aplicável, as normas internas da UFR e os princípios da Administração Pública.

Para garantir a efetividade dos serviços, faz-se necessária a disponibilidade de pessoal devidamente capacitado, com formação compatível com as atividades desempenhadas, bem como a existência de estrutura de gestão e supervisão, responsável pelo acompanhamento da execução, pelo alinhamento operacional com a fiscalização contratual e pela adoção de medidas corretivas quando identificadas não conformidades.

A solução contempla, ainda, o fornecimento e a adequada gestão de insumos, uniformes, equipamentos operacionais e demais recursos materiais indispensáveis à execução das atividades, assegurando condições adequadas de trabalho, segurança e padronização da atuação nos espaços institucionais.

A licitante deverá disponibilizar sistema eletrônico de controle e monitoramento de rondas, com registros automáticos de data, horário e localização, permitindo a comprovação da presença do vigilante nos pontos e rotas definidos, bem como o acesso da fiscalização aos relatórios gerenciais.

A prestação dos serviços deverá observar critérios de continuidade, qualidade, disponibilidade e tempestividade, de modo a atender às necessidades institucionais ao longo de todos os turnos de funcionamento da Universidade, inclusive em períodos noturnos, finais de semana e feriados, conforme a dinâmica das atividades da UFR.

Adicionalmente, a licitante deverá observar as diretrizes de sustentabilidade, priorizando o uso racional de recursos, a adoção de práticas que minimizem impactos ambientais e a promoção de treinamentos voltados à conscientização dos profissionais envolvidos.

Em resumo, a solução consiste na contratação de empresa especializada para prestação contínua de serviços de vigilância patrimonial, com disponibilização de vigilantes capacitados, supervisão, fornecimento de uniformes, equipamentos e sistema eletrônico de monitoramento de rondas. A finalidade é promover um ambiente mais seguro para os usuários, bem como a proteção do patrimônio público. Para tanto, o atendimento deve ser realizado em todos os turnos com a devida observância aos critérios de qualidade, eficiência e sustentabilidade.

Não se recomenda a adoção do Sistema de Registro de Preços, pois o serviço possui natureza contínua, demanda previamente definida e necessidade de execução permanente, sendo mais adequada a formalização de contrato administrativo específico para assegurar estabilidade e continuidade.

A exigência de qualificação técnica é necessária para comprovar que a empresa possui experiência, autorização legal e capacidade operacional para executar os serviços com segurança e eficiência. Já a qualificação

econômico-financeira é indispensável para assegurar que a contratada tenha condições de cumprir suas obrigações trabalhistas e contratuais, reduzindo riscos de interrupção do serviço e garantindo a adequada execução contratual e o atendimento ao interesse público.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Com base nas últimas contratações do órgão (Contrato nº 005/UFR/2021 e Contrato 10/UFR/2021) foram contratados 8 postos de vigilância com carga horária 12x36, sendo 1 posto diurno e 7 noturnos. Considerando a conclusão das obras do Prédio Administrativo e do Prédio Operacional, haverá ampliação das áreas a serem protegidas.

Essa expansão impacta diretamente as necessidades de segurança patrimonial, exigindo reforço na cobertura de vigilância. A Equipe de Planejamento entende que a quantidade descrita abaixo é suficiente para atender de forma eficiente a segurança patrimonial do órgão:

Tipo de posto	Turno	Frequência	Regime de trabalho	Quantidade de postos	Vigilantes por posto	Total de vigilantes
Vigilante supervisor motorizado	Diurno	Diariamente	12x36	1	2	2
Vigilante supervisor motorizado	Noturno	Diariamente	12x36	1	2	2
Vigilante	Diurno	Diariamente	12x36	4	2	8
Vigilante	Noturno	Diariamente	12x36	4	2	8
Total geral				**10 postos**		**20 vigilantes**

O quantitativo considera cobertura ininterrupta, com escala 12x36, assegurando a continuidade do serviço sem postos descobertos.

Considerando a extensão territorial, a fragmentação das edificações e o risco operacional, optou-se por um modelo combinado de vigilância fixa e ronda, conforme segue:

a) Postos fixos (Guaritas)

- 02 (dois) postos fixos de vigilante armado nas guaritas, destinados ao controle de entrada e saída de pessoas e veículos.

  Esses dois pontos são estratégicos devido ao maior fluxo de servidores, prestadores de serviço e público externo e, portanto, requer o controle permanente de acesso.

b) Postos móveis (Ronda)

- 02 (dois) postos de vigilante armado em ronda por turno.

  Esses postos deverão realizar rondas periódicas em espaços acadêmicos, laboratórios, biblioteca, e demais ambientes.

c) Supervisão operacional

- 01 (um) posto de vigilante supervisor motorizado por turno.

  Posto destinado à supervisão operacional, apoio aos postos fixos e pronta resposta a ocorrências.

O quantitativo proposto mostra-se tecnicamente adequado e proporcional à área construída da instituição, à complexidade do campus e ao fluxo contínuo de pessoas, garantindo:

- cobertura das áreas sensíveis;
- vigilância ostensiva por rondas;
- coordenação e pronta resposta por meio de supervisão motorizada.

O modelo visa equilibrar a eficiência operacional e economicidade, atendendo ao interesse público e mitigando riscos de descontinuidade do serviço essencial.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R$): 6.876.460,75

IDENTIFICAÇÃO DO SERVIÇO								
Contratação de serviços de vigilância armada, com fornecimento de uniformes, equipamentos de trabalho e de proteção, para garantir a segurança da comunidade acadêmica, das instalações, do patrimônio e dos imóveis no câmpus da Universidade Federal de Rondonópolis (UFR)								
LOTE	**ITEM**	**TIPO DE SERVIÇO**	**VALOR POR EMPREGADO**	**QTDE DE EMPREGADOS POR POSTO**	**VALOR POR POSTO**	**QTDE DE POSTOS**	**VALOR TOTAL MENSAL**	**VALOR TOTAL ANUAL**
1	1	Vigilante armado 12x36, turno noturno	R$ 5.691,77	2	R$ 11.383,54	4	R$ 45.534,16	R$ 546.409,92
	2	Vigilante armado 12x36, turno diurno	R$ 5.264,29	2	R$ 10.528,59	4	R$ 42.114,32	R$ 505.371,84
	3	Vigilante armado supervisor 12X36, motorizado, turno noturno	R$ 6.938,90	2	R$ 13.877,80	1	R$ 13.877,80	R$ 166.533,59

	4	Vigilante armado supervisor 12X36, motorizado, turno diurno	R$ 6.540,70	2	R$ 13.081,40	1	R$ 13.081,40	R$ 156.976,80
VALOR TOTAL ESTIMADO (ANUAL)							**R$ 114.607,68**	**R $ 1.375.292,16**
VALOR TOTAL ESTIMADO (5 ANOS)								**R$ 6.876.460,75**

Valor Global: **R$ 6.876.460,75**

O valor estimado da contratação difere daquele inicialmente previsto no Plano de Contratações Anual (PCA) em razão da definição do prazo de vigência contratual em 5 (cinco) anos. Dessa forma, a estimativa atual foi recalculada considerando o período efetivamente previsto para a execução contratual, refletindo com maior precisão os custos da contratação.

O Relatório de Pesquisa de Preços, o qual constará no respectivo processo SEI, foi realizado em conformidade com a IN SEGES 65/2021, obtendo-se o valor global estimado, constando os valores unitários dispostos no referido relatório.

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

De acordo com o entendimento da equipe de planejamento, o parcelamento da contratação não possui viabilidade técnica, tendo em vista que os serviços de vigilância patrimonial possuem natureza contínua, integrada e interdependente, exigindo padronização de procedimentos, gestão unificada e coordenação operacional centralizada. A execução por múltiplos contratados poderia comprometer a eficiência da supervisão, a uniformidade das rotinas operacionais e a qualidade do serviço, além de aumentar os riscos operacionais e dificultar a fiscalização contratual.

A contratação de uma única empresa favorece a gestão do contrato, a responsabilização clara da contratada, a padronização dos serviços e a maior eficiência administrativa, contribuindo para a continuidade, a segurança e a adequada execução do objeto.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

A presente contratação possui correlação com o Contrato nº 07/2023 (Processo SEI nº 23853.002903/2023-94), referente à prestação de serviços de portaria.

A execução do contrato de vigilância não depende da existência de outros contratos para sua operacionalização, embora haja integração funcional com os serviços de controle de acesso (portaria). A relação entre os contratos é de natureza complementar, sendo que as atribuições da vigilância patrimonial se concentram na proteção ostensiva, rondas preventivas e atendimento a ocorrências, enquanto os serviços de portaria contemplam a orientação de usuários, abertura e fechamento de portas e o controle de acesso ao campus.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

O objeto da contratação foi devidamente previsto no Plano de Contratações Anual, conforme detalhamento exposto na tabela abaixo:

ID PCA no PNCP:	35854176000195-0-000001/2026
Data de publicação no PNCP:	15/05/2025
Identificador da Futura Contratação:	156677-9/2026

ID do Item no PCA	Classe e/ou Grupo	Valor
591	852 - SERVIÇOS DE INVESTIGAÇÃO E SEGURANÇA	R$ 1.200.000,00
Valor Total Estimado no Plano de Contratações Anual 2026		R$ 1.200.000,00
Valor Total Estimado neste estudo (título 8)		**R$ 6.876.460,75**

Na elaboração deste ETP foi levado em consideração o Plano de Logística Sustentável da UFR, em especial o alinhamento com o item 5.1.

(fonte:https://ufr.edu.br/proinfra/wp-content/uploads/2025/05/PLS_ATUALIZADO_POS_CONSUNI.pdf).

A estimativa apresentada neste estudo foi recalculada considerando o período efetivamente previsto para a execução contratual, refletindo com maior precisão os custos da contratação.

Além disso, esta aquisição objetiva atender o que consta previsto no Plano de Desenvolvimento Institucional 2026/2031, conforme especificado no quadro a seguir:

	ÁREA REQUISITANTE	OBJETIVO ESTRATÉGICO	PROGRAMA	CÓDIGO
1	PROINFRA	Gerir a infraestrutura física e dar o suporte operacional para o desenvolvimento das atividades finalísticas da instituição, priorizando o uso eficiente dos recursos e a sustentabilidade em suas ações	Suporte operacional e logístico	156994 11D

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

A experiência oriunda de licitações anteriores mostra que há várias empresas no mercado, o que possibilita grande competitividade nas licitações. Assim sendo, os contratos resultantes poderiam ser firmados com preços bastante viáveis e com significativa economicidade, tornando-se uma vantagem para a Administração.

No edital da licitação deverão constar os requisitos que visam a garantir a qualidade e a continuidade dos serviços, mantendo-se o controle quantitativo e qualitativo dos serviços de vigilância patrimonial e dos riscos possíveis na prestação dos referidos serviços.

Considerando a contratação regionalizada, deverão ser exigidas da Contratada execuções contratuais que resultem na adoção de boas práticas de otimização de recursos, de redução de desperdícios e de menor poluição para os materiais eventualmente descartados, considerando-se a efetiva fiscalização do atendimento aos critérios de sustentabilidade ambiental, conforme legislação vigente.

A elaboração das estimativas das quantidades a serem contratadas e as estimativas dos valores das contratações foram baseadas em experiências das contratações anteriores, além de considerar a ampliação da área construída. Como resultado da contratação, de forma objetiva, visa-se:

a) a mitigação de eventuais inadimplementos contratuais da Contratada, que possa gerar desgastes ou custos para a Administração;

b) a garantia da boa execução dos serviços contratados, sempre embasados nos princípios de eficiência e da sustentabilidade;

c) economicidade;

d) Provisionar a segurança ao patrimônio público, funcionários, prestadores de serviço, alunos e do público em geral da UFR.

13. Providências a serem Adotadas

No que tange aos postos de trabalho, informa-se que as instalações físicas da universidade são compatíveis com a prestação do serviço. Desta forma, não há necessidade de intervenções prévias, garantindo-se a manutenção da rotina de vigilância já estabelecida.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Por tratar-se de contratação de serviços exclusivamente de mão de obra com pouca utilização de material, a contratação ora pretendida necessita das seguintes medidas de prévio tratamento:

- Formação dos trabalhadores sobre práticas socioambientais para economia de energia, de água e redução de geração de resíduos sólidos no ambiente onde se prestará o serviço;
- Utilização veículos eficientes, que respeitem os critérios previstos no Programa de Controle da Poluição por Veículos Automotores (PROCONVE) e Programa de Controle da Poluição do Ar por Motociclos e Veículos Similares (PROMOT) e movidos a biocombustível;
- Utilização de equipamentos e materiais de intercomunicação (como rádios, lanternas e lâmpadas) de menor impacto ambiental;

- Destinação ambientalmente adequada de todos os materiais e equipamentos que foram utilizados na prestação de serviços.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Inicialmente, apresentou-se a descrição da necessidade neste estudo, e, após o levantamento de alternativas, entende-se que a **SOLUÇÃO 3** é a mais viável para atender o interesse público.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

DANIELA DIAS GUIMARAES PROENCA

DIRETORA DE SUPORTE E LOGÍSTICA

Assinou eletronicamente em 11/06/2026 às 11:23:31.

PATRICIA REGINA FERREIRA DA SILVA

GERENTE DE SUPORTE OPERACIONAL

Assinou eletronicamente em 15/06/2026 às 09:26:21.

Memória de Cálculo do Quantitativo de Postos de Vigilância

Justificativa do quantitativo de postos

O quantitativo de postos de vigilância foi definido a partir da análise da infraestrutura física da Universidade Federal de Rondonópolis, considerando a área total do campus (49.562 m²), a distribuição geográfica das edificações, a existência de áreas acadêmicas, administrativas, laboratoriais, de convivência, estacionamentos, áreas de circulação e edificações isoladas, bem como a necessidade de vigilância ininterrupta durante 24 horas por dia.

Como documento de suporte, foi elaborado mapa do campus (APÊNDICE I – DO TR) contendo a localização das edificações e dos pontos considerados estratégicos para realização das rondas, demonstrando a dispersão espacial dos ambientes e a necessidade de cobertura integral das instalações.

Distribuição dos pontos de controle

Foram considerados 45 pontos de controle distribuídos entre blocos acadêmicos, laboratórios, biblioteca, restaurante universitário, centro de vivência, garagem, áreas experimentais, obras em andamento, edificações administrativas e perímetro do campus. Esses pontos representam os locais mínimos a serem percorridos e inspecionados durante as rondas.

Edificação	Quant. de pontos de controle
Bloco A	4
Bloco B	2
Bloco C	3
Bloco D	2
Bloco E	2
Bloco F	2
Bloco G	1
Bloco H	1
Bloco I (STI)	1
Bloco J (NEATI)	1
Bloco K (Prédio Operacional)	1
Auditório	2
Garagem e anexos	1
Restaurante Universitário	1
CELIG	1
Biblioteca	1

NuPeC	1
LTGA	1
Laboratório de Análises Hídricas e Ecologia Aplicada	1
Laboratório de Climatologia	1
Galpão de Eng. Mecânica I	1
Galpão de Eng. Mecânica II	1
Galpão de Eng. Agrícola e Ambiental	1
Galpão de Metabolismo Animal	1
Galpão de Ovinos e Caprinos	1
Centro de Vivência	1
Muro dos fundos	2
Obras em andamento	
Prédio Administrativo	1
Centro de Eventos	2
Bloco Didático	2
Ambulatório	2
TOTAL	45

Critérios utilizados para o dimensionamento

- necessidade de vigilância patrimonial ininterrupta (24 horas por dia, 7 dias por semana);
- execução de rondas periódicas em todos os pontos de controle;
- pronta resposta às ocorrências;
- inspeção física das edificações;
- atendimento aos chamados de segurança;
- supervisão operacional dos postos;
- extensão territorial do campus;
- dispersão geográfica das edificações.

Dimensionamento operacional

Tipo de posto	Quantidade
Vigilante supervisor motorizado (diurno)	1
Vigilante supervisor motorizado (noturno)	1
Vigilante (diurno)	4
Vigilante (noturno)	4
Total de postos	10

Considerando a adoção da escala de trabalho 12x36, cada posto demanda dois profissionais para cobertura integral, resultando no quantitativo total de 20 vigilantes (10 postos × 2 vigilantes).

Fundamentação técnica

A definição do quantitativo não decorre exclusivamente da quantidade de edificações existentes, mas da necessidade de assegurar cobertura simultânea dos postos fixos, realização de rondas em todos os pontos de controle distribuídos pelo campus, supervisão operacional das equipes e atendimento imediato às ocorrências, garantindo a proteção do patrimônio público, da comunidade universitária e das instalações institucionais.